



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 529 del 12.11.2020

Oggetto: LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA PER RISANAMENTO AMBIENTALE LOCALI INTERESSATI DA TRASFERIMENTI DI ATTIVITA' E FUNZIONI, DA ESEGUIRE PRESSO IMMOBILI DELL'ATS INSUBRIA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO, DELLA SPESA E MODALITA' DI AFFIDAMENTO LAVORI

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: arch. Roberto Brugnoli
(RB/mm)
Fascicolo nr. 1027

**PREMESSO** che:

- le sedi dell'ATS Insubria interessate dal programma di trasferimenti per la razionalizzazione delle attività e funzioni sono le seguenti:
 - Varese ex ONP via O. Rossi 9 - padiglione Centrale (ex Direzione) 1° piano;
 - Varese ex ONP via O. Rossi 9 - padiglione Golgi 1° piano;
 - Como ex ONP via Castelnuovo 1 - palazzina Ponte 1° piano;
 - Cantù via Cavour 10 - 2° piano;

- per poter dar corso ai trasferimenti di cui sopra occorre effettuare alcuni preliminari interventi di tinteggiatura e verniciatura per il risanamento ambientale dei locali interessati, consistenti nelle seguenti opere:
 - preparazione superfici murarie, manufatti in legno e/o ferro;
 - tinteggiatura pareti e soffitti di locali e corridoi con idropittura traspirante;
 - tinteggiatura pareti ambulatori e zoccolatura corridoi con idropittura traspirante lavabile;
 - verniciatura porte interne e altri elementi in legno e/o ferro con vernici all'acqua;

VISTO il progetto relativo ai lavori di tinteggiatura e verniciatura per il risanamento ambientale delle sopraelencate sedi aziendali interessate da trasferimenti di attività e funzioni nell'anno 2020/21, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, composto dai seguenti elaborati tecnici allegati agli atti del procedimento:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco Prezzi unitari;
- Computo metrico;
- Computo Metrico estimativo;
- planimetrie edifici con aree oggetto di intervento;
- Elenco sedi ATS Insubria;
- D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza);
- M-DUVRI (tabelle con rischi specifici e misure di prevenzione);
- Modulo per esposizione offerta economica;

VISTI:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che - per i lavori - dispone che *"per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, (...), mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, (...) individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti."*
- l'art. 6 punto 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato con deliberazione dell'ATS dell'Insubria n. 184 del 17/04/2019, che prevede *"Gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore a 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate, condotte attraverso piattaforme telematiche (Sintel o Mepa), (...). L'indagine di mercato deve essere"*

rivolta ad almeno 3 operatori economici per importi da € 5.000,00 IVA esclusa ed inferiori ad € 20.000,00 IVA esclusa ed almeno 5 operatori economici ove esistenti per importi tra €

20.000,00 ed inferiori a € 40.000,00 IVA esclusa; in ogni caso altri operatori economici possono partecipare alla procedura, se qualificati.”

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto ammonta ad € 49.600,00 IVA e oneri compresi, di cui € 39.500,00 per lavori a base d'appalto e € 9.620,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, come risulta dal Quadro Economico sotto riportato:

A) Lavori a base di appalto	Importo
opere da tinteggiare e verniciare :	
Varese ex ONP - padiglione Centrale (ex Direzione) 1° piano	€ 8.392,15
Varese ex ONP - padiglione Golgi 1° piano	€ 15.708,67
Como ex ONP - palazzina Ponte	€ 3.220,27
Cantu' via Cavour 2° piano	€ 12.180,59
arrotondamento =	-€ 1,68
Importo lavori soggetti a ribasso =	€ 39.500,00
a sommare:	
Oneri per la Sicurezza e costi per misure anticontagio da Covid 19, non soggetti a ribasso d'asta	€ 480,00
importo lavori a base di appalto (A) =	€ 39.980,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	Importo
accantonamento incentivo ex art. 111 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 799,60
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto (A)	€ 8.795,60
arrotondamenti +/-	€ 24,80
Totale somme a disposizione (B) =	€ 9.620,00
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) =	€ 49.600,00

RITENUTO:

- di approvare il progetto dei lavori di tinteggiatura e verniciatura per risanamento ambientale dei locali interessati dai trasferimenti per la razionalizzazione di attività e funzioni, da eseguire presso immobili dell'ATS Insubria, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 49.600,00 IVA e oneri compresi, di cui € 39.980,00 per lavori a base d'appalto ed € 9.620,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dettagliato nel suddetto quadro economico;



- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quale Responsabile dei Lavori (R.d.L.) ai sensi degli art.89 comma c) ed art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. dell'intervento in oggetto l'arch. Roberto Brugnoli, collaboratore tecnico esperto dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
- di costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici dipendenti di ATS Insubria:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): dott. ing. junior Damiano Daolio, collaboratore tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Direttore Operativo (D.O.): geom. Gennaro Cullari, collaboratore tecnico e p.t. Luigi Mazzillo, assistente tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori mediante richiesta di preventivi ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 6.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 49.600,00 (oneri fiscali inclusi), è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

1. di approvare il progetto dei lavori di tinteggiatura e verniciatura per risanamento ambientale dei locali interessati dai trasferimenti per la razionalizzazione di attività e funzioni, da eseguire presso immobili dell'ATS Insubria, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 49.600,00 IVA e oneri compresi, di cui € 39.980,00 per lavori a base d'appalto ed € 9.620,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come dettagliato nel quadro economico riportato in premessa, costituito dai seguenti elaborati tecnici, allegati agli atti del procedimento:
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Elenco Prezzi unitari;
 - Computo metrico;
 - Computo Metrico estimativo;
 - planimetrie edifici con aree oggetto di intervento;
 - Elenco sedi ATS Insubria;
 - D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza);
 - M-DUVRI (tabelle con rischi specifici e misure di prevenzione);
 - Modulo per esposizione offerta economica;

2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e quale Responsabile dei Lavori (R.d.L.) ai sensi degli art.89 comma c) ed art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. dell'intervento in oggetto l'arch. Roberto Brugnoli, collaboratore tecnico esperto dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
3. di costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici dipendenti di ATS Insubria:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): dott. ing. junior Damiano Daolio, collaboratore tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Direttore Operativo (D.O.): geom. Gennaro Cullari, collaboratore tecnico e p.t. Luigi Mazzillo, assistente tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori mediante richiesta di preventivi ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 6.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;
5. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 49.600,00 (oneri fiscali inclusi), è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
6. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI TINTEGGIATURA E VERNICIATURA PER RISANAMENTO AMBIENTALE LOCALI INTERESSATI DA TRASFERIMENTI DI ATTIVITA' E FUNZIONI, DA ESEGUIRE PRESSO IMMOBILI DELL'ATS INSUBRIA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO, DELLA SPESA E MODALITA' DI AFFIDAMENTO LAVORI"

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UOC GESTIONTE TENICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: C09

Varese, __11.11.2020__

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Roberto Brugnoni)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(x) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(x) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. 14030410 _____ per € 49.600,00

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

() Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 11/11/2020

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)